



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: STRADE

REGISTRO DI SETTORE N. 542
REGISTRO GENERALE N. 3114
IN DATA 04-12-2025

Oggetto: ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA STRADE, ACQUE E SERVIZIO NEVE 2021 - 2023 REPARTO 2 (CIG PRINCIPALE: 8562548623 - CUP: J17H20001950004). CONTRATTO ATTUATIVO N°10 LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA GENNAIO-GIUGNO 2025. (CIG A06607563C). APPROVAZIONE CONTO FINALE E GIUDIZIO DI AMMISSIBILITÀ SUL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. IMPRESA PISANIELLO COSTRUZIONI SRL (P.I.V.A. 01790130643; Cod. Forn. 66327)

IL DIRETTORE

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 2701 del 25/11/2021 di aggiudicazione definitiva della procedura di accordo quadro relativa al Reparto 2 all'Operatore Economico PISANIELLO COSTRUZIONI SRL di S. Martino Valle Caudina (AV) – Via Cesinola n. 32 P.I.V.A. 01790130643, che ha presentato la migliore offerta con il ribasso del 26,669% sull'elenco prezzi posto a base di gara;

Dato atto che il Contratto di Accordo Quadro è stato stipulato in data 14/01/2022 (Rep. 3615) per una durata di 1095 giorni a decorrere dalla medesima data di sottoscrizione;

Atteso che

- si è reso necessario procedere senza soluzione di continuità rispetto agli affidamenti relativi all'anno 2024 alla manutenzione ordinaria del territorio comunale per il periodo 01 gennaio 2025 – 30 giugno 2025 per il REPARTO 2 in argomento;

- con Determinazione RG n. 3371 del 24/12/2024 è stato disposto di affidare all'Operatore Economico PISANIELLO COSTRUZIONI SRL di S. Martino Valle Caudina (AV) – Via Cesinola n. 32 P.I.V.A. 01790130643 Cod. Forn. 66327, nell'ambito dell'AQ di cui è aggiudicatario (CIG

PRINCIPALE: 8562548623), il CONTRATTO ATTUATIVO N. 10 (CIG DERIVATO: A06607563C) per l'importo netto contrattuale (IVA 22% esclusa) di Euro 160.623,30 per un importo lordo, IVA 22% compresa, di Euro 195.960,43 come da Quadro economico sottoriportato:

Calcolo importo dei lavori

	LISTINO R.L. 2024	LISTINO R.L. 2020
Importo lordo dei lavori :	€ 226.188,98. =	€ 153.240,80. =
<u>Oneri sicurezza non soggetti a ribasso:</u>	<u>€ - 0,0. =</u>	<u>€ - 3.975,50. =</u>
Importo lavori soggetto a ribasso:	€ 226.188,98. =	€ 149.265,30. =
Ribasso contrattuale del 26,669%%:	€ - 60.322,34. =	€ - 39.807,56. =
Oneri relativi alla sicurezza:	€ 0,00. =	€ 3.975,50. =
 TOTALE listino R.L.2024	 € 165.866,64. =	
TOTALE listino R.L.2020		€ 113.433,24. =
Maggior importo in misura del 90% ai sensi dell'art.26 D.L. 50/2022 s.m.i.	€ 52.433,40. =	€ 47.190,06. =
Totale importo netto dei lavori		€ 160.623,30. =

QUADRO ECONOMICO

IMPORTO LAVORI	€ 160.623,30
SOMME A DISPOSIZIONE	
I.V.A. 22 %	€ 35.337,13
SPESE TECNICHE 2% (su € 156.689,80 – importo lordo con listino 2020)	€ 3.133,80
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€ 905,77
 TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	 € 39.376,70
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 200.000,00

dando atto che l'importo complessivo di Euro 200.000,00 avrebbe trovato copertura sul capitolo 11005035400 - *Lavori e prestazioni in appalto* – esercizio 2025;

- è stata stipulata con l'operatore economico lettera tenente luogo di contratto prot. N. 10218 del 16/01/2025;

Dato atto che:

- è stato rilasciato il seguente CIG DERIVATO NR A06607563C;
- sono nominate le seguenti figure tecniche, ai sensi dell'art. 113 D.lgs. 50/2016 (oggi art. 45 D.lgs. 36/2023), che con il presente atto si provvede ad aggiornare:
- il Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente del Settore Opere Pubbliche

Servizio Strade;

* Progettista: Geom. Marco Livio;

* Direttore Lavori: Geom. Marco Livio

* Supporto al RUP: arch. Rosalia Versaci

* Collaboratori amministrativi: Collaboratori amministrativi: appartenenti al Servizio Amministrativo OOPP e al Servizio Contabile OOPP;

Considerato che:

- i lavori sono stati ultimati entro il limite utile del 30/06/2025 e il Direttore dei Lavori ha redatto la contabilità e il Certificato di Regolare Esecuzione firmati per accettazione dall'impresa e dal RUP e allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale;

- l'Impresa appaltatrice del lavoro ha firmato senza riserva alcuna la contabilità e il predetto certificato;

- dalle documentazioni di cui sopra si evincono le seguenti risultanze contabili finali:

Descrizione	Somme autorizzate	Consuntivo	Differenza
Importo dei lavori (compresi oneri per la sicurezza)	€ 160.623,30	€ 129.011,63	€ - 31.611,67
I.V.A. sul Totale dei lavori (22%)	€ 35.337,13	€ 28.382,56	€ - 6.954,57
Incentivo (2% dell'importo lavori)	€ 3.133,80	€ 3.133,80	€ 0,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 905,77	€ 0,00	€ - 905,77
	€ 200.000,00	€ 160.527,99	€ - 39.472,01

- sussiste un credito in favore dell'impresa di € **157.394,19** già impegnato al capitolo 1100503 / 5400 "lavori e prestazioni in appalto" impegno n. 2471.1/2024 CO 2025;

- si rileva una minore spesa sul medesimo impegno di complessivi € 39.472,01 suddivisi come segue:

✓ € 38.566,24 imp. N. 2471.1/2024 CO 2025

✓ € 905,77 imp. N. 2471.3/2024 CO 2025

- si demanda a successivo atto la liquidazione dell'incentivo per le funzioni tecniche di cui all'impegno n. 2471.2/2024 CO 2025;

Ritenuto, alla luce di quanto sopra esposto:

- di approvare lo stato finale e di esprimere giudizio di ammissibilità sul Certificato di Regolare Esecuzione, allegati, con corrispondente certificato di pagamento, redatto dal Direttore dei Lavori, dando atto che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 229, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e l'art. 102 del D.lgs. n. 50/2016 il certificato di regolare esecuzione ha carattere

provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, ancorché l'atto di formale approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine;

- di dare atto che si procederà con successivo atto di liquidazione all'autorizzazione del pagamento a saldo, previo riscontro dei Servizi Finanziari, del permanere della regolarità contributiva, ed il ricevimento della fattura elettronica al CU N9KJJ2 all'impresa Impresa PISANIELLO COSTRUZIONI SRL di S. Martino Valle Caudina (AV) – Via Cesinola n. 32 P.I.V.A. 01790130643 Cod. Forn. 66327;

- di dare atto che il suddetto importo trova copertura al capitolo 1100503 / 5400 "lavori e prestazioni in appalto" come sopra riportato;

- di procedere con la cancellazione delle economie di spesa mediante variazione in diminuzione degli impegni come in premessa riportato;

- di demandare a successivo atto la liquidazione dell'incentivo tecnico di cui all'impegno nr 2471.2/2024 CO 2025;

Visti:

- il D. Lgs 50/2016 "Codice dei contratti pubblici"

- la Delibera della Giunta Comunale n. 10 del 21/01/2025 di APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE FINANZIARIO 2025-2027 s.m.i.;

- la Delibera del Consiglio Comunale n. 71 del 18/12/2024 di APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 e s.m.i.;

- il Decreto Sindacale R.G. n. 78 del 25/09/2024, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore Opere Pubbliche";

Verificate:

- la regolarità contributiva dell'operatore economico PISANIELLO COSTRUZIONI SRL (P.I.V.A. 01790130643 Cod. Forn. 66327);

- il DURC di congruità (agli atti) avente prot. N. 202503201CO00/3 del 03/10/2025;

- la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari fornita dall'operatore economico mandatario ai sensi d.p.r. 445/2000 e della legge 136 del 13 agosto 2010;

Attestato, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune Como, dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013, dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 6-bis della Legge 241/1990, che non sussistono, in relazione al presente procedimento di affidamento, situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziale, tra i soggetti coinvolti nel procedimento medesimo e l'operatore economico individuato;

Ritenuto, inoltre, di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità né di soggezione all'obbligo di astensione in relazione all'assunzione del presente atto;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale;

D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. di richiamare le premesse del presente atto quali parte del dispositivo di determinazione;
2. di dare atto che il CIG DERIVATO della presente è il seguente: A06607563C;
3. di dare atto che sono nominate le seguenti figure tecniche, ai sensi dell'art. 113 D.lgs 50/2016 (oggi art. 45 D.lgs. 36/2023):
 - il Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente del Settore Opere Pubbliche Servizio Strade;
 - Progettista: Geom. Marco Livio;
 - Direttore Lavori: Geom. Marco Livio
 - Supporto al RUP: arch. Rosalia Versaci
 - Collaboratori amministrativi: Collaboratori amministrativi: appartenenti al Servizio Amministrativo OOPP e al Servizio Contabile OOPP;
4. di approvare lo stato finale e di esprimere giudizio di ammissibilità sul Certificato di Regolare Esecuzione, allegati, con corrispondente certificato di pagamento, redatto dal Direttore dei Lavori, dando atto che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 229, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e l'art. 102 del D.lgs. n. 50/2016 il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, ancorché l'atto di formale approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine;

5. di dare atto che si procederà con successivo atto di liquidazione all'autorizzazione del pagamento a saldo, previo riscontro dei Servizi Finanziari, del permanere della regolarità contributiva, ed il ricevimento della fattura elettronica al CU N9KJJ2 all'impresa PISANIELLO COSTRUZIONI SRL (P.I.V.A. 01790130643 Cod. Forn. 66327) dell'importo seguente:

- Importo dei lavori dedotto dal Conto Finale:	Euro	129.011,63. =
- I.V.A. sulla rata di saldo 129.011,63. =	Euro	28.382,56. =
Restano a credito dell'impresa	Euro	157.394,19. =

6. di dare atto che il suddetto importo trova copertura al capitolo 1100503 / 5400 "lavori e prestazioni in appalto" impegno n. 2471.1/2024 CO 2025;
7. di autorizzare la cancellazione della minore spesa di € 39.472,01 come in premessa riportato;
8. di dare atto che il presente provvedimento rileva ai fini degli obblighi di pubblicità prevista dall' art. 23 del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ss.mm.ii. e di disporre pertanto la relativa pubblicazione nell'apposita sezione del Sito istituzionale.ⁱ

Il Direttore

Arch. Luca Nosedà

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

ⁱ Allegati: Proposta RUP; Documentazione Contabile



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile, ai sensi del comma 7° dell'art. 183 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali – D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Lì,

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari

F.to Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005*